

Załącznik 7 do Umowy Ramowej z

Umowa Szczegółowa na usługę Dzierżawa Kanalizacji Kablowej

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa Szczegółowa zawarta w nr
2. Niniejsza Umowa Szczegółowa określa ramowe warunki współpracy Stron w zakresie dostępu do pierwotnej i wtórnej kanalizacji kablowej o parametrach, wymaganiach technicznych, w terminie i za cenę ustaloną na podstawie cennika opłat określonego w Ofercie Ramowej, Umowie Ramowej, oraz każdorazowo w Umowie Realizacji Zamówienia (której wzór stanowi Załącznik 2 Umowy Szczegółowej).
3. Strony zgodnie oświadczają, że każdorazowa Umowa Realizacji Zamówienia zaakceptowana i podpisana przez OSD i OI stanowić będzie integralną część Umowy Szczegółowej. Przyjęcie do realizacji każdorazowego Zamówienia na Usługę (którego wzór stanowi Załącznik 1 Umowy Szczegółowej), złożonego w oparciu o niniejszą Umowę Szczegółową, następuje zgodnie z § 4 Umowy Ramowej.
4. OSD nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody OI (udzielanej pod rygorem nieważności), samowolnie wykonywać przeróbek lub zmian w udostępnionej Kanalizacji kablowej za wyjątkiem prostego jej udrażniania.
5. Strony zobowiązują się do prawidłowego prowadzenia prac lub eksploatacji Kanalizacji kablowej pierwotnej lub Kanalizacji kablowej wtórnej, tak, aby nie spowodować przerw w świadczeniu usług, będących następstwem uszkodzeń kabli telekomunikacyjnych.
6. OSD zobowiązuje się do wykorzystywania Kanalizacji kablowej w sposób zgodny z postanowieniami Umowy Szczegółowej oraz Umów Realizacji Zamówienia.
7. OI zobowiązuje się utrzymywać Kanalizację kablową w stanie zdatnym do korzystania z niej przez OSD w sposób określony w Umowie Ramowej, Umowie Szczegółowej oraz Umowach Realizacji Zamówienia.
8. OI zobowiązuje się udostępnić OSD Kanalizację kablową w celu dokonania montażu, konserwacji, wymiany i naprawy kabli OSD umieszczonych w Kanalizacji kablowej, z zastrzeżeniem postanowień Umowy Ramowej oraz Umów Szczegółowych.
9. Jeżeli z powodu wykonywania przez OSD prac wystąpią jakiegokolwiek uszkodzenia instalacji OI bądź podmiotów trzecich, wówczas OSD zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń OI bądź podmiotów trzecich, mogących wyniknąć w związku z powstałymi uszkodzeniami.
10. OSD, wykonując działania w ramach Umowy Szczegółowej, może działać poprzez podmioty działające na jego zlecenie. OSD odpowiada za działania i zaniechania tych podmiotów jak za własne.

§ 2

DEFINICJE

W niniejszej Umowie Szczegółowej następujące słowa i określenia należy rozumieć jak podano poniżej w treści, a w zakresie nieuregulowanym w niniejszej Umowie Szczegółowej należy stosować terminy zdefiniowane w Umowie Ramowej oraz Ofercie Ramowej.

Nawiązanie – wprowadzenie lub wyprowadzenie przez OSD do/z Kanalizacji kablowej, ułożonych współbieżnie w jednym kierunku kabli lub kabli wraz z rurociągami kablowymi do/z otaczającego gruntu, studni kablowych, obiektów budowlanych czy nieruchomości budynkowych;

Odcinek – część Relacji możliwa do określenia przez wskazanie najbliższych charakterystycznych studni Kanalizacji kablowej, stanowiąca fizyczną całość. Wskazane graniczne studnie Kanalizacji kablowej Odcinka charakteryzują się w tym przypadku cechą, która określa możliwość zestawienia potencjalnych Relacji w co najmniej trzech kierunkach lub stanowią one studnie końcowe Kanalizacji kablowej;

Relacja – ciąg Kanalizacji kablowej (rury oraz studnie Kanalizacji kablowej) umożliwiający ułożenie przez OSD kabla telekomunikacyjnego pomiędzy dwoma punktami określonymi w Umowie Szczegółowej;

Usługa – usługa Dzierżawa Kanalizacji kablowej

§ 3 **OPIS USŁUGI**

1. Przedmiotem Umowy Szczegółowej jest umożliwienie OSD, na warunkach określonych również w Umowie Ramowej i Ofercie Ramowej, dostępu i korzystania z Kanalizacji kablowej w zakresie Relacji pomiędzy studniami oraz do budynków w celu:
 - a) ułożenia przez OSD lub podmiot działający na jego zlecenie w Kanalizacji kablowej własnego kabla lub kabli telekomunikacyjnych;
 - b) ułożenia przez OSD lub podmiot działający na jego zlecenie w Kanalizacji kablowej pierwotnej własnej Kanalizacji kablowej wtórnej i ułożeniu w niej własnego kabla telekomunikacyjnego.
2. OSD ma zapewniony dostęp do swoich kabli telekomunikacyjnych i Kanalizacji kablowej wtórnej przez 24 (dwadzieścia cztery) godziny na dobę.
3. W celu stwierdzenia, czy OSD nie narusza postanowień Umowy Szczegółowej lub Umów Realizacji Zamówienia, OI ma prawo przeprowadzić w każdym czasie kontrolę wykorzystania Kanalizacji kablowej w uzgodnionym przez Strony terminie i w obecności przedstawiciela OSD.
4. W przypadku niestawienia się przedstawiciela OSD w umówionym terminie, OI dokona jednostronnie kontroli.
5. W przypadku, gdy kontrola nie wykaże naruszeń postanowień Umowy Szczegółowej lub Umów Realizacji Zamówienia, OI uiszcza na rzecz OSD opłatę za obecność jego przedstawiciela, w wysokości opłaty pobieranej za Nadzór OI.
6. Wszelkie prace, jakie będą wykonywane przez OSD lub podmioty działające w jego imieniu, na Kanalizacji kablowej OI, w częściowo zajętych otworach, muszą być wykonywane zgodnie z projektem technicznym.
7. Budowa Nawiązania do Kanalizacji kablowej powinna spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm., zwane dalej „Prawem budowlanym”).
8. Budowa Nawiązania do Kanalizacji kablowej jako łącznika pomiędzy Kanalizacją kablową OI a Kanalizacją kablową OSD, tzn. łącznika od punktu styku Kanalizacji kablowej OI (studni kablowej OI) do punktu styku Kanalizacji kablowej OSD (studni kablowej OSD), powinna uwzględnić wymogi OI przedstawione w wydanych Warunkach Technicznych.
9. W celu wykonania Nawiązania do istniejących już w Kanalizacji kablowej kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej zainstalowanych przez OSD na podstawie wcześniej podpisanej Umowy Realizacji Zamówienia, OSD składa zapytanie do OI.
10. Wydawane przez OI Warunki Techniczne na budowę Nawiązania o którym mowa powyżej, będą dla OSD podstawą dla zgłoszenia zamiaru budowy właściwemu organowi zgodnie z przepisami Prawa budowlanego. Wymagany przez Prawo budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, budowy punktu styku telekomunikacyjnego, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, podlegać

- będzie uzgodnieniu z OI na zasadach wynikających z Umowy Szczegółowej. OI nie ponosi odpowiedzialności za Nawiązania wybudowane przez OSD, bez uzyskania stosownych zgód i pozwoleń.
11. Dla każdego, osobno złożonego przez OSD zapytania o dostęp do Kanalizacji kablowej na wskazaną w zapytaniu Relację, bezpłatne jest Nawiązanie do pierwszej studni w Relacji (zakończenie A początkowe), co należy rozumieć jako wykonanie otworu, przez który zostanie wprowadzony kabel należący do OSD oraz wyjście z ostatniej studni przedmiotowej Relacji (zakończenie B końcowe).
 12. Za każdy otwór wykonywany w ścianie studni OI znajdującej się pomiędzy pierwszą i ostatnią studnią (zakończeniem A początkowym i zakończeniem B końcowym) na długości relacji głównej (zawartej w tym samym zapytaniu co Nawiązanie), wykonany w celu wyjścia kabla znajdującego się w relacji głównej, uiszczana będzie opłata roczna w wysokości odpowiadającej opłacie miesięcznej jak za dzierżawę 100 mb kanalizacji kablowej (minimalny Odcinek udostępniony samodzielnie) przy uwzględnieniu współczynnika zajętości. Opłata uiszczana będzie z góry za każdy rozpoczęty rok dostępu do Kanalizacji kablowej OI.
 13. Modernizacja kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej
 - 13.1. Modernizacja kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej polega na umieszczeniu kabla telekomunikacyjnego lub Kanalizacji kablowej wtórnej OSD w Kanalizacji kablowej pierwotnej o parametrach innych niż określone w Projekcie Technicznym i wymaga zmiany Umowy Realizacji Zamówienia.
 - 13.2. W celu modernizacji kabla telekomunikacyjnego OSD występuje do OI z zapytaniem zgodnie z ustaloną w Umowie Szczegółowej procedurą.
 - 13.3. Modernizacja kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej wymaga zmiany Umowy Realizacji Zamówienia, poprzez podpisanie przez Strony aneksu do Umowy Realizacji Zamówienia oraz uprzednim poinformowaniu OI na piśmie, najpóźniej na 5 (pięć) DR przed planowaną datą rozpoczęcia modernizacji.
 14. Wymiana kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej o tych samych parametrach i o tym samym sposobie ułożenia w Kanalizacji kablowej wymaga uprzedniej zgody OI, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności. Wymiana kabli telekomunikacyjnych może nastąpić jedynie po wyjęciu kabla telekomunikacyjnego podlegającego wymianie, pod Nadzorem OI. Z wykonania robót, o których mowa powyżej, Strony sporządzą i podpiszą protokół. Wymiana kabli telekomunikacyjnych na kable o tych samych parametrach i o tym samym sposobie ułożenia w Kanalizacji kablowej nie wymaga zmiany Umowy Szczegółowej.
 15. Przebudowa Kanalizacji kablowej
 - 15.1. W przypadku, gdy przed podpisaniem Umowy Realizacji Zamówienia przez Strony, OI będzie posiadał informację na temat konieczności przyszłej przebudowy Kanalizacji kablowej, Strony w treści Umowy Realizacji Zamówienia zamieszczą postanowienia potwierdzające świadomość Stron w zakresie konieczności przyszłej przebudowy, zwłaszcza co do ciężącego na właścicielu infrastruktury obowiązku jej przełożenia na własny koszt.
 - 15.2. W przypadku pojawienia się konieczności przebudowy Kanalizacji kablowej, OI posiadając taką wiedzę, niezwłocznie informuje wszystkich właścicieli kabli/Kanalizacji kablowej wtórnej o konieczności przebudowy.
 - 15.3. Przebudowa sieci OSD nie wymaga przygotowania przez OSD Projektu Technicznego, a nowa Relacja będzie udostępniona OSD w cenie Relacji pierwotnej.
 16. Współwłasność kabla umieszczonego w Kanalizacji kablowej
 - 16.1. OI dopuszcza udostępnienie Kanalizacji kablowej dla potrzeb umieszczenia w niej kabli światłowodowych, w których włókna światłowodowe stanowią odrębną własność OSD.
 - 16.2. OSD posiadający odrębną własność włókien światłowodowych w danym kablu wybierają spośród siebie Zarządcę („Zarządca”), który reprezentuje ich w kontaktach z OI.

- 16.3. Stroną do zawarcia Umowy Szczegółowej/Umów Realizacji Zamówień z OI na udostępnienie Kanalizacji kablowej jest Zarządca.
- 16.4. Zarządca kabła zobowiązany jest złożyć OI oświadczenie o właścicielach włókien w kablu światłowodowym zainstalowanym w Kanalizacji kablowej. Oświadczenie powinno być składane przy podpisywaniu Umowy Szczegółowej/Umowy Realizacji Zamówienia oraz w przypadku zmiany własności włókien w kablu.
17. Łączenie włókien w kablach dwóch różnych OSD w Kanalizacji kablowej OI
 - 17.1. W przypadku wniosku OSD złożonego do OI o połączenie kabli telekomunikacyjnych danego OSD z włóknami w kablu telekomunikacyjnym innego OSD, OI wyraża zgodę na połączenie kabli dwóch OSD w Kanalizacji kablowej OI, pod warunkiem istnienia takich możliwości technicznych. Niewyrażenie zgody ze względu na brak możliwości technicznych wymaga podania przyczyn.
 - 17.2. Niezależnie od wniosku, o którym mowa powyżej, OSD przekazuje do OI oświadczenie drugiego zainteresowanego OSD o wyrażeniu zgody na połączenie włókien kabli telekomunikacyjnych.
 - 17.3. Wszelkie spory pomiędzy OSD dotyczące współpracy w ramach łączenia włókien kabli tych OSD w Kanalizacji kablowej są rozstrzygane wyłącznie przez tych OSD, bez udziału OI.
 - 17.4. OI nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody lub nieprawidłowości związane z wykonanym połączeniem.
18. Prace eksploatacyjne dotyczące dostępu do Kanalizacji kablowej i Nadzór OI
 - 18.1. Do prac eksploatacyjnych OSD zalicza się:
 - a) prace planowe remontowe i konserwacyjne, których celem jest odtworzenie stanu pierwotnego kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej zainstalowanych przez OSD w Kanalizacji kablowej na podstawie Umowy Szczegółowej;
 - b) prace doraźne związane z bieżącą naprawą (usunięciem Awarii) kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej zainstalowanych przez OSD w Kanalizacji kablowej na podstawie Umowy Szczegółowej.
 - 18.2. Prace planowe OSD mogą być wykonywane przez OSD w Kanalizacji kablowej wyłącznie pod Nadzorem OI, po wcześniejszym poinformowaniu OI na piśmie, z podanym przewidywanym zakresem czynności i szacowanym okresem prowadzenia prac na 5 (pięć) DR przed planowaną datą rozpoczęcia prac planowych.
 - 18.3. OSD podaje w informacji o potrzebie dostępu do Kanalizacji kablowej:
 - a) Numer Umowy Realizacji Zamówienia;
 - b) Tryb dostępu do Kanalizacji kablowej OI (doraźny, planowy);
 - c) Imię i nazwisko przedstawiciela OSD (zwanego dalej Przedstawicielem OSD);
 - d) Telefon kontaktowy;
 - e) Data, godzina i miejsce spotkania (miejsce wykonywania prac);
 - f) Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia prac;
 - g) Zakres prac do wykonania.
 - 18.4. OI zapewni dostęp do infrastruktury w planowanej dacie rozpoczęcia prac planowych, wskazanej zgodnie z pkt. 19.2. powyżej, w celu wykonania prac planowych w ciągu 5 (pięciu) DR.
 - 18.5. Opłaty za Nadzór OI przy pracach planowych określone są na podstawie Oferty Ramowej.
 - 18.6. Każdorazowo po zakończeniu przez OSD prac eksploatacyjnych, Strony poświadczą wykonanie prac obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym wykonanych prac.
 - 18.7. Odmowa podpisania protokołu, o którym mowa w pkt. 19.6 powyżej, przez którąkolwiek ze Stron zostanie opisana w protokole wraz z podaniem przyczyn tej odmowy.
 - 18.8. W przypadku niestawienia się jednej ze Stron w terminie ustalonym przez Strony, wyznaczonym na wykonywanie przez OSD jakichkolwiek prac w Kanalizacji kablowej, Strona, której przedstawiciel stawiał się w wyznaczonym miejscu i czasie obciąża drugą Stronę opłatą za Nadzór OI.

- 18.9. W przypadku Nadzoru OI nad pracami wykonywanymi w dostępie planowym, wszelkie odstępstwa od Projektu Technicznego oraz pozyskane w trakcie sprawowania Nadzoru OI istotne informacje dotyczące stanu Kanalizacji kablowej OI, przedstawiciel OI nanosi na posiadany egzemplarz Projektu Technicznego.
- 18.10. W przypadku rozbieżności między Projektem Technicznym a stanem faktycznym wynikłym w czasie wykonywania prac zaciągu kabla telekomunikacyjnego, OSD wykona dokumentację powykonawczą i przekaże ją do OI albo przy podpisywaniu protokołu, albo w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania protokołu.
19. Uszkodzenia i Awarie
- 19.1. W przypadku stwierdzenia przez jedną ze Stron uszkodzenia w Kanalizacji kablowej, mającego bądź mogącego mieć wpływ na stan techniczny kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej, Strony zobowiązane są do niezwłocznego wzajemnego powiadomienia o tym fakcie. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, powinno nastąpić telefonicznie oraz potwierdzone faksem na numer wskazany w § 12 Umowy Ramowej.
- 21.1. W terminie 3 (trzech) DR od dnia otrzymania przez jedną ze Stron pisemnego powiadomienia dotyczącego uszkodzenia Kanalizacji kablowej Strony sporządzą protokół uszkodzeń określający jej stan techniczny.
20. Uszkodzenia Kanalizacji kablowej powinny zostać usunięte przez OI w terminie 14 (czternastu) DR od daty podpisania protokołu uszkodzeń określającego jej stan techniczny, a w przypadku zagrożenia wystąpienia Awarii, niezwłocznie po telefonicznym powiadomieniu OI na numer kontaktowy wskazany w Umowie Ramowej.

§ 4

PROCEDURA ZAWIERANIA UMOWY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. W celu ustalenia możliwości zawarcia Umowy Realizacji Zamówienia OSD powinien wystąpić do OI z Zapytaniem o możliwość dostępu do Kanalizacji kablowej (Zapytanie), którego wzór stanowi Załącznik 1 do Umowy Szczegółowej.
2. Zgłaszanie Zapytania oraz wszelka komunikacja między Stronami w zakresie zgłaszania Zapytania odbywać się będzie drogą ustaloną przez Strony w Umowie Ramowej, o ile Strony nie ustalą inaczej.
 - a) OI w terminie 7 (siedmiu) DR od dnia otrzymania Zapytania, dokonuje, wolnej od opłat, weryfikacji Zapytania.
 - b) W przypadku stwierdzenia jego niekompletności OI wskazuje braki i wzywa OSD w formie pisemnej do uzupełnienia Zapytania lub udzielenia dodatkowych wyjaśnień na piśmie.
 - c) OSD w terminie 5 (pięciu) DR od dnia otrzymania wezwania, przesyła uzupełnione Zapytanie, pod rygorem zwrotu Zapytania.
 - d) W terminie 10 (dziesięciu) DR (nie wliczając czasu doręczenia wezwania do uzupełnienia oraz doręczenia uzupełnienia Zapytania), począwszy od dnia otrzymania przez OI Zapytania, OI udzieli pisemnej odpowiedzi, co do możliwości dostępu do Kanalizacji kablowej, w której:
 - udziela odpowiedzi negatywnej podając przyczynę odmowy wydania Warunków Technicznych wraz ze wskazaniem, które odcinki Kanalizacji kablowej objęte Zapytaniem są niedostępne;
 - wskazuje możliwości rozwiązania alternatywnego. W takim przypadku OI dołączy obowiązkowo: Warunki Techniczne, ze wskazaniem kluczowych studni (bez studni przelotowych), a w przypadku posiadania map OI przekaże również szkic przebiegu, na podstawie którego OSD wykona Projekt Techniczny montażu kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej lub Kanalizacji kablowej wtórnej w Kanalizacji kablowej pierwotnej. OI wskaże zasady zgodnie z którymi powinien być wykonany Projekt Techniczny. Ponadto OI poda adres poczty elektronicznej, na który OSD może przesłać akceptację rozwiązania alternatywnego;

- udziela odpowiedzi pozytywnej. W takim przypadku OI dołączy obowiązkowo: Warunki Techniczne, ze wskazaniem kluczowych studni (bez studni przelotowych), a w przypadku posiadania map OI przekaże również szkic przebiegu, na podstawie którego OSD wykona Projekt Techniczny montażu kabli telekomunikacyjnych w Kanalizacji kablowej lub Kanalizacji kablowej wtórnej w Kanalizacji kablowej pierwotnej. OI wskaże zasady zgodnie z którymi powinien być wykonany Projekt Techniczny.
- e) Gdy OSD w pełni zaakceptuje rozwiązanie alternatywne, potwierdza jedynie do OI akceptację przekazanego przez OI rozwiązania alternatywnego w terminie nie dłuższym niż 10 (dziesięć) DR od dnia otrzymania od OI rozwiązania alternatywnego, na adres poczty elektronicznej, o którym mowa w ust. 2 lit. d) bulet drugi powyżej, po czym OSD przystępuje do wykonania Projektu Technicznego.
 - f) W przypadku, gdy OSD przekazane przez OI rozwiązanie alternatywne planuje rozbudować o odgałęzienia lub Nawiązania, wówczas składa do OI reasumpcję Zapytania w nieprzekraczalnym terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania przedstawionych propozycji od OI, pod rygorem odmowy wydania Warunków Technicznych. W tym przypadku OI, najpóźniej w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania reasumpcji Zapytania, udziela OSD odpowiedzi na złożone Zapytanie, które jest traktowane jako nowe Zapytanie i podlega procedurze opisanej powyżej.
 - g) W odpowiedzi pozytywnej OI oraz przy wskazaniu rozwiązania alternatywnego przez OI wskazane będą również:
 - osoba upoważniona do zaakceptowania Projektu Technicznego w imieniu OI;
 - osoba odpowiedzialna za bieżące kontakty z OSD w zakresie związanym z opracowaniem Projektu Technicznego, za pośrednictwem której OSD przekaże Projekt Techniczny do akceptacji przez wskazaną powyżej osobę upoważnioną.
 - h) Udzielając odpowiedzi pozytywnej OI dokonuje jednocześnie nieodpłatnej rezerwacji wolnych zasobów na potrzeby OSD w zakresie wynikającym z Zapytania, maksymalnie na okres 30 (trzydziestu) DR, licząc od daty wysłania do OSD pozytywnej odpowiedzi OI - zwanej dalej Okresem Rezerwacji. Okres Rezerwacji może zostać przedłużony bezpłatnie na kolejne 30 dni, natomiast następne przedłużenie rezerwacji będzie odpłatne zgodnie z opłatami ustalonymi w Ofercie Ramowej.
 - i) Wymogu przedstawienia przez OI Warunków Technicznych oraz sporządzania przez OSD Projektu Technicznego nie stosuje się, jeżeli OSD ubiega się o dostęp do Kanalizacji kablowej udostępnionej przez OI OSD, na podstawie wcześniej zawartej Umowy Realizacji Zamówienia - dotyczy zawarcia Umowy Realizacji Zamówienia na kolejny okres.
3. W celu zawarcia Umowy Realizacji Zamówienia, OSD powinien wystąpić do OI z Zamówieniem na Kanalizację kablową w oparciu o Zapytanie w Okresie Rezerwacji. Wzór formularza wniosku stanowi Załącznik 1 Umowy Szczegółowej.
 4. OI dokonuje, wolnej od opłat, weryfikacji zamówienia, o którym mowa w ust. 3 powyżej, wraz z Załącznikami (Projekt Techniczny). W przypadku stwierdzenia niekompletności zamówienia, OI wskazuje braki i wzywa OSD, w formie pisemnej, w terminie 2 (dwóch) DR od dnia otrzymania zamówienia, do jego uzupełnienia. W przypadku nie dotrzymania terminu przez OI, zamówienia OSD uważa się za kompletne.
 5. OSD w terminie 2 (dwóch) DR, od dnia otrzymania wezwania, przesyła uzupełnione zamówienie, pod rygorem odmowy zawarcia Umowy Realizacji Zamówienia.
 6. Po upływie Okresu Rezerwacji, a także wyznaczonego dodatkowego Okresu Rezerwacji, o ile OSD nie wystąpi do OI z Zamówieniem na Kanalizację kablową, OI zwalnia uprzednio zarezerwowane zasoby.
 7. Z dniem złożenia przez OSD Zamówienia na Kanalizację kablową, rozpoczyna się bieg terminu 30 (trzydziestu) dni, o którym mowa w art. 139 ust. 2 Ustawy.

8. Projekt Techniczny, podlegający akceptacji, powinien być przekazany w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej (w formacie „PDF”), powinien być opracowany zgodnie z wymaganiami określonymi przez OI.
 - a) Procedura akceptacji Projektu Technicznego odbywa się drogą pocztową lub elektroniczną.
 - b) Jeśli niekompletność Projektu Technicznego nie zostanie przedstawiona na piśmie lub elektronicznie w terminie 2 (dwóch) DR od dnia otrzymania Zamówienia na Kanalizację kablową, oznacza to, że OI uznaje Projekt Techniczny za kompletny i zaakceptowany, a OSD nie będzie zobowiązany do uzupełniania w kolejnych etapach akceptacji tych elementów Projektu Technicznego, które w sposób dorozumiany zostały uznane przez OI za kompletne.
 - c) OI, w razie braku akceptacji Projektu Technicznego, poinformuje o tym OSD na piśmie lub elektronicznie, wskazując szczegółowe uzasadnienie.
 - d) OI dokonuje akceptacji Projektu Technicznego w terminie 2 (dwóch) DR od dnia usunięcia braków.
 - e) OI zwalnia zarezerwowane zasoby w przypadku, gdy w Okresie Rezerwacji OSD nie uzyska akceptacji przez OI Projektu Technicznego montażu kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej.
10. Wzór Umowy Realizacji Zamówienia stanowi Załącznik 2 do Umowy Szczegółowej.
11. Po akceptacji Projektu Technicznego przez OI, OI niezwłocznie prześle parafowaną przez OI Umowę Realizacji Zamówienia do podpisu OSD drogą elektroniczną, OSD niezwłocznie prześle do OI podpisaną i parafowaną Umowę Realizacji Zamówienia w postaci papierowej. Po otrzymaniu podpisanej i parafowanej Umowy Realizacji Zamówienia od OSD, OI niezwłocznie podpisuje Umowę Realizacji Zamówienia i odsyła do OSD w wersji papierowej. Strony podpisują Umowę Realizacji Zamówienia w uzgodnionym przez Strony terminie, ale nie później niż 30 (trzydzieści) dni od daty wpłynięcia do OI kompletnego Zamówienia na Kanalizację kablową.
12. Umowy Realizacji Zamówienia będą zawierane na czas określony nie krótszy niż 1 (jeden) rok. Jeżeli, przed upływem 6 (sześciu) miesięcy przed końcem okresu obowiązywania Umowy Realizacji Zamówienia, OSD wniesie na piśmie – pod rygorem nieważności, wniosek do OI o dalszą możliwość jej przedłużenia na kolejny okres, OI zobowiązany jest do przedłużenia obowiązywania Umowy Realizacji Zamówienia na okres wskazany przez OSD. Plany inwestycyjne OI nie mogą stanowić ograniczenia i odmowy dla przedłużenia Umowy Realizacji Zamówienia.

§ 5

ROZPOCZĘCIE ŚWIADCZENIA USŁUGI

1. Rozpoczęcie świadczenia Usługi nastąpi w terminie do 3 (trzech) DR od daty otrzymania przez OSD od OI pisemnego zgłoszenia gotowości do świadczenia Usługi i zostanie potwierdzone podpisaniem przez upoważnionych przedstawicieli Stron Protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi Załącznik 3 Umowy Szczegółowej.
2. W przypadku niepodpisania przez OSD Protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie określonym w ust. 1 powyżej i nie zgłoszenia w tym terminie przez OSD, w formie pisemnej, zastrzeżeń do Usługi, data podpisanego jednostronnie przez OI Protokołu zdawczo-odbiorczego będzie uważana za dzień udostępnienia Usługi.
3. W sytuacji zgłoszenia przez OSD zastrzeżeń, co do jakości Usługi i uznania przez OI zasadności zastrzeżeń, OI usunie wady Usługi na własny koszt i ryzyko oraz prześle ponowne zgłoszenie gotowości do rozpoczęcia świadczenia Usługi zgodnie z ust. 1 powyżej. Ust. 1-2 powyżej stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku wystąpienia odstępstw od zaakceptowanego przez Strony Projektu Technicznego, wykazanych w Protokole zdawczo-odbiorczym, OSD w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania przez Strony Protokołu zdawczo-odbiorczego, prześle do OI dokumentację powykonawczą. W przypadku nie dotrzymania przez OSD przedmiotowego terminu dostarczenia do OI dokumentacji powykonawczej, OI nie będzie przyjmowała od OSD kolejnych Zapytań o dostęp do Kanalizacji kablowej, której dotyczyła dokumentacja powykonawcza po uprzednim,

bezsuktecznym wezwaniu OSD do złożenia dokumentacji powykonawczej w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia doręczenia wezwania.

5. Dla zadań realizowanych w etapach, Protokół zdawczo-odbiorczy jest spisywany po zakończeniu każdego etapu. Dokumentacja powykonawcza zostanie dostarczona po zakończeniu wszystkich etapów prac.
6. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie prowadzenia Nadzoru OI powinny zostać zgłoszone do służb OI.
7. Przedstawiciel OI sprawujący Nadzór OI ma prawo wstrzymać prowadzenie prac przez OSD w następujących przypadkach:
 - a) Uszkodzenie infrastruktury OI przez Przedstawiciela OSD;
 - b) Stworzenie przez Przedstawiciela OSD realnego zagrożenia dla życia i zdrowia osób trzecich;
 - c) Rażąco odstępstwa od Projektu Technicznego (np. większa średnica kabla, inna trasa kabla). W takim przypadku Przedstawiciele Stron spisują notatkę z podaniem przyczyny wstrzymania prac.

§ 6

ZAKOŃCZENIE ŚWIADCZENIA USŁUGI

1. Zakończenie świadczenia Usługi nastąpi w pierwszym dniu roboczym po upływie Okresu wypowiedzenia lub upływu czasu na który została zawarta Umowa Realizacji Zamówienia.
2. OSD zobowiązany jest do usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej najpóźniej w dniu rozwiązania Umowy Szczegółowej/Umowy Realizacji Zamówienia lub wygaśnięcia Umowy Szczegółowej/Umowy Realizacji Zamówienia, chyba że Strony ustalą inny termin. Usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej dokonuje OSD na własny koszt, pod Nadzorem OI.
3. OSD zgłasza wniosek w celu usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej na piśmie.
4. Usunięcie kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej zostanie poświadczone przez Strony obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
5. W przypadku, gdy OSD nie dokona usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej w terminach określonych powyżej, OI przysługuje prawo do naliczenia kary w wysokości 3 000 (*trzy tysiące*) PLN, oraz usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej OSD z Kanalizacji kablowej, na wyłączny koszt i ryzyko OSD, z uwzględnieniem kosztów i ryzyka związanego z ewentualnym składowaniem kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej OSD.
6. OI przechowuje usunięte kable telekomunikacyjne lub Kanalizację kablową wtórną OSD przez 12 (*dwanaście*) miesięcy. W razie niezgłoszenia się OSD po odbiór kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej, przedmiotowe kable lub kanalizacja – po upływie okresu wskazanego w zdaniu poprzedzającym – stają się własnością OI.
7. Obowiązek usunięcia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej nie będzie miał zastosowania, jeżeli Umowa Szczegółowa zostanie przedłużona.
8. W przypadku wykrycia przez OI kabli telekomunikacyjnych zaciągniętych nielegalnie, OI po ustaleniu który OSD jest właścicielem kabli, wezwie go do udzielenia wyjaśnień, wyznaczając 7 (*siedem*) dniowy termin odpowiedzi. W przypadku braku reakcji ze strony OSD, OI przysługuje prawo usunięcia lub przecięcia kabli w punktach wprowadzenia kabli telekomunikacyjnych lub Kanalizacji kablowej wtórnej do Kanalizacji kablowej. W takim przypadku OSD nie będzie przysługiwało odszkodowanie z tytułu usunięcia lub przecięcia kabli przez OI.
9. W przypadku przecięcia lub usunięcia przez OI niewłaściwego kabla, OI ponosi koszty przywrócenia stanu pierwotnego w Kanalizacji kablowej OI, a OSD przysługuje prawo dochodzenia zwrotu utraconych korzyści.

§ 7 OPŁATY

Dla każdej Relacji objętej Zapytaniem będzie liczona opłata na zasadach określonych w Ofercie Ramowej, Umowie Ramowej, Umowie Szczegółowej oraz Umowie Realizacji Zamówienia dla sumy wszystkich Odcinków danej Relacji i Odgałęzień oraz Nawiązań.

Dla każdego osobnego odgałęzienia od istniejącej już Relacji będzie liczona opłata na zasadach określonych w Ofercie Ramowej i Umowie Ramowej. Dla odgałęzienia o długości nieprzekraczającej 100 (sto) mb opłata wynosi tyle, ile za 100 (sto) mb Kanalizacji kablowej (tyle, ile za minimalny Odcinek udostępniony samodzielnie) zgodnie z zajętością procentową otworu Kanalizacji kablowej (zajętość procentowa jako procent średnicy kabla do średnicy otworu), w której znajduje się kabel OSD w przedmiotowej Relacji. W przypadku odgałęzień, których długość przekracza 100 (sto) mb, opłata liczona jest z dokładnością do 1 (jednego) mb zgodnie z zajętością procentową otworu Kanalizacji kablowej (zajętość procentowa jako procent średnicy kabla do średnicy otworu), w której znajduje się kabel OSD w przedmiotowej Relacji.

Opłaty związane z Dzierżawą Kanalizacji Kablowej

UMOWA TERMINOWA 12 MIESIĘCY		
RODZAJ KANALIZACJI	OPŁATA JEDNORAZOWA [PLN]	OPŁATA ABONAMENTOWA
Kanalizacja (odcinek od studni „zerowej” do budynku Szpitala)	500	1,00 PLN za metr

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany Umowy Szczegółowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Formy pisemnej wymagają również wszelkie oświadczenia o rozwiązaniu Umowy Szczegółowej lub braku woli kontynuacji Umowy Szczegółowej.
2. Żadna ze Stron nie jest upoważniona do przeniesienia w całości lub części, praw lub obowiązków wynikających z Umowy Szczegółowej, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony, jednakże wspomniana zgoda nie będzie wstrzymywana w sposób bezzasadny.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załączniki do niniejszej Umowy Szczegółowej stanowią jej integralną część.

OI

OSD

.....

.....

(data i podpis)

(data i podpis)

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik 1 Umowy Szczegółowej – Zapytanie/Zamówienie na Kanalizację kablową
2. Załącznik 2 Umowy Szczegółowej – Wzór Umowy Realizacji Zamówienia
3. Załącznik 3 Umowy Szczegółowej – Protokół zdawczo-odbiorczy